



Zara Investment Holding
شركة زارة للاستثمار القابضة

الخميس: ٢٩ تموز ٢٠٢١
الإشارة: هـ.ح.م.م/٧٧٢/٢٠٢١

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للنصف الأول من عام ٢٠٢١

سنداً لأحكام المادة (٤٣/أ-٢) من قانون الأوراق المالية النافذ، نرفق طيه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للنصف الأول من عام ٢٠٢١، ونورد أدناه نبذة عن نتائج أعمال الشركة:

منيت الشركة بخسارة ٥٦ مليون دينار للنصف الأول من عام ٢٠٢١ مقارنة مع خسارة ٦٦ مليون دينار للنصف الأول من عام ٢٠٢٠، بسبب استمرار تداعيات فيروس كورونا على الاقتصاد العالمي لا سيما قطاع السياحة، والتي تمثلت في تقييد إجراءات السفر بالإضافة إلى الحجر الصحي للمسافرين، وإلغاء المناسبات والمؤتمرات والتجمعات العامة والخاصة، ما أدى إلى تراجع حاد في حجوزات وعمليات الفنادق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة زارة للاستثمار (القابضة)

شركة زارة للاستثمار
القابضة
١





Zara Investment Holding
شركة زارة للاستثمار القابضة

الخميس: ٢٩ تموز ٢٠٢١
الإشارة: ه.ح.م/٧٧٤/٢٠٢١

السادة بورصة عمان المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للنصف الأول من عام ٢٠٢١

سنداً لأحكام المادة (٤٣/أ-٢) من قانون الأوراق المالية النافذ، نرفق طيه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للنصف الأول من عام ٢٠٢١، ونورد أدناه نبذة عن نتائج أعمال الشركة:

منيت الشركة بخسارة ٦٦ مليون دينار للنصف الأول من عام ٢٠٢١ مقارنة مع خسارة ٦٦ مليون دينار للنصف الأول من عام ٢٠٢٠، بسبب استمرار تداعيات فيروس كورونا على الاقتصاد العالمي لا سيما قطاع السياحة، والتي تمثلت في تقييد إجراءات السفر بالإضافة إلى الحجر الصحي للمسافرين، وإلغاء المناسبات والمؤتمرات والتجمعات العامة والخاصة، ما أدى إلى تراجع حاد في حجوزات وعمليات الفنادق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة زارة للاستثمار (القابضة)

شركة زارة للاستثمار
القابضة م.ح.





Zara Investment Holding
شركة زارة للاستثمار القابضة

الخميس: ٢٩ تموز ٢٠٢١
الإشارة: هـ.ح.م/٧٧٦/٢٠٢١

السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للنصف الأول من عام ٢٠٢١


سنداً لأحكام المادة (٤٣/أ-٢) من قانون الأوراق المالية النافذ، نرفق طيه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للنصف الأول من عام ٢٠٢١، ونورد أدناه نبذة عن نتائج أعمال الشركة:

منيت الشركة بخسارة ٥٦ مليون دينار للنصف الأول من عام ٢٠٢١ مقارنة مع خسارة ٦٦ مليون دينار للنصف الأول من عام ٢٠٢٠، بسبب استمرار تداعيات فيروس كورونا على الاقتصاد العالمي لا سيما قطاع السياحة، والتي تمثلت في تقييد إجراءات السفر بالإضافة إلى الحجر الصحي للمسافرين، وإلغاء المناسبات والمؤتمرات والتجمعات العامة والخاصة، ما أدى إلى تراجع حاد في حجوزات وعمليات الفنادق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة زارة للاستثمار (القابضة)

شركة زارة للاستثمار
القابضة م.ح



شركة زارة للاستثمار (قابضة) – شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢١

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

فقرة توكيدية

دون التحفظ في نتيجتنا، نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (١٥) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة، والذي يوضح أثر تفشي وباء فيروس كورونا (Covid-١٩) على أداء المجموعة وبيئتها التشغيلية.

ارنست ويونغ / الأردن
موضح عظام برقاري
ترخيص رقم ٥٩١

ارنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الاردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ تموز ٢٠٢١

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
١٥٥,٧٨٤,٠٨٦	١٥٧,٦٥٣,٧٨١	٣	موجودات غير متداولة - ممتلكات ومعدات
٢٨٧,٤٦١,١	٢٧٩,٩٨٠		استثمارات عقارية
٣١٦,٠٢٢	٦٥٨,٨٤١	٤	حقوق استخدام موجودات
٥,٢٧٧,٥٢٦	١,٢٩٤,٨٨٧	٥	مشاريع تحت التنفيذ
٤,٢٩٤,٥٤٩	٤,٢٦٩,٠٥٦		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١١,٢٠٠	١١١,٢٠٠		دفعات على حساب شراء أراضي
٣,٦٨٢,٩٤٦	٤,٧٤٣,٢٦٩	٨	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٣٣٣,٣٧٥	١,٣٣٣,٣٧٥		أرصدة مدينة أخرى
١٧٦,١٨٣,١٥	١٧٨,٧٩٤,٣٨٩		
١,٣٧٣,٠٤٣	١,٣٩٢,٢٣٠		موجودات متداولة - مخزون
١,٠١٥,٦٦٠	١,٤٦٧,٦٣٤		ذمم مدينة
٢,٠٢٦,٢١٥	٢,٩٨٨,٥٢٤		أرصدة مدينة أخرى
٩,٦٢٢,٢٨٨	١٠,٢٩٠,٩٤٧	٦	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٤,٠٣٧,٢٠٦	١٦,١٣٩,٣٣٥		
١٩٠,٥٥٥,٥٢١	١٩٤,٩٣٣,٧٢٤		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	حق ملكية أسهم الشركة - رأس المال المدفوع
٥,٩٧٧,٤١٥	٥,٩٧٧,٤١٥	٧	احتياطي إجباري
٦٨٩,٤٩٦	٦٨٩,٤٩٦	٧	احتياطي اختياري
(٢٨٦,٦٦١)	(٣١٠,٨١٦)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٩,٠١٢,٤٣٢)	(١٤,٧١٩,٢٨٨)		خسائر متراكمة
١٤٧,٣٦٧,٨١٨	١٤١,٦٣٦,٨٠٧		حقوق غير المسيطرين
١٩,٢٠٧,٥٥٤	١٨,٤٥١,٢١١		مجموع حقوق الملكية
١٦٦,٥٧٥,٣٧٢	١٦٠,٠٨٨,٠١٨		
			المطلوبات-
٣,٥٣٦,٣٠١	٦,٨٦٤,٧٢٩		مطلوبات غير متداولة - قروض طويلة الأجل
٢,٧٠٧,١٧٤	٥,٩١٨,٨٣٥	٤	التزامات عقود إيجار طويلة الأجل
٣٠,١٥٢٢	٣٠,٥٨٦٠	٨	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٢,٦٤٥,٣٩٤	٤,٧٦٨,٤٧٩		أرصدة دائنة أخرى
٩,١٩٠,٣٩١	١٧,٥٣٠,٩٠٣		
-	١٢٥,٠٠٤		مطلوبات متداولة - أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال سنة
٦٣٣,٨٧١	١,٣٠١,٨٨٧	٤	التزامات عقود إيجار قصيرة الأجل
٥,٢٢٦,٩٩٧	٥,٧٢١,٢٧٣		بنوك دائنة
٤,٨١٣,٧٣٦	٥,٥٢٣,٠٣٠		ذمم دائنة
٣,٤٤٠,٨١٩	٣,٩٣٩,٣٠٠		أرصدة دائنة أخرى
٥٩٠,٩٨٧	٦٢٣,٣٩٥		مخصصات أخرى
٨٣,٣٤٨	٨٠,٩١٤	٨	مخصص ضريبة الدخل
١٤,٧٨٩,٧٥٨	١٧,٣١٤,٨٠٣		
٢٣,٩٨٠,١٤٩	٣٤,٨٤٥,٧٠٦		مجموع المطلوبات
١٩٠,٥٥٥,٥٢١	١٩٤,٩٣٣,٧٢٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة زارة للاستثمار (قابضة) – شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة
للتلاثة والسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٤٣٠٠٢١٨	٩٥٢٨٨٩١	٣٠٨٥٢٠٨	٦٦١٥٢٠٩	إيرادات تشغيلية
(١٦٣٥٢٩٤٣)	(١١٨٠٥٧٧١)	(٥٢٨٢٩٦٢)	(٦٦٣٥٢٥٦)	مصاريف تشغيلية
(٢٠٥٢٧٢٥)	(٢٢٧٦٨٨٠)	(٢١٩٧٧٥٤)	(٢٠٠٤٧)	٩ صافي المصاريف التشغيلية
١٠٠٢٣٣	٥٧٧٥١	٤٧٩٨٧	٢٦٦٠٥	إيرادات فوائد
٤٥٠١٢١	٣٣٧٧٩٥	١٦٦٤٣٠	١٨٦٨٩٠	إيرادات أخرى
(٢٢٦٩١٩)	(٣٣١٠١٧)	(١١٦٤٠٨)	(١٩٦٤٢٩)	تكاليف تمويل
(٣٨٦٣٧٢٥)	(٣٨٦٥٤١٢)	(١٩٧٢٤٣٢)	(٢٠٤٣٧٠٦)	استهلاكات ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية
(١١٥٨٩٦)	(١٤٥٦٨٤)	(٥٧٩٤٧)	(٨٧٧٣٥)	استهلاك حق استخدام موجودات
(١٢٠٢١٢٤)	(١٢٣٤٧٨٣)	(٥١٧٠٢٨)	(٥٩٨٤٢٣)	مصاريف إدارية
(٧٨٧٦٣)	(٥٧٩٠٠)	(٣٥١٤١)	(٢٣٩٨٩)	مخصصات أخرى
(٦٩٨٩٧٩٨)	(٧٥١٦١٣٠)	(٤٦٨٢٢٩٣)	(٢٧٥٦٨٣٤)	خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
٨٦٥١٧٦	١٠٥٢٩٣١	٦٢٠٦٢٨	٤٢٦٥٣٩	٨ ضريبة الدخل، بالصافي
(٦١٢٤٦٢٢)	(٦٤٦٣١٩٩)	(٤٠٦١٦٦٥)	(٢٣٣٠٢٩٥)	خسارة الفترة
(٥٣٠٧٨٣٨)	(٥٧٠٦٨٥٦)	(٣٤٣٢٠٧٣)	(٢٠٨٤٠٦٢)	يعود إلى:
(٨١٦٧٨٤)	(٧٥٦٣٤٣)	(٦٢٩٥٩٢)	(٢٤٦٢٣٣)	مساهمي الشركة
(٦١٢٤٦٢٢)	(٦٤٦٣١٩٩)	(٤٠٦١٦٦٥)	(٢٣٣٠٢٩٥)	حقوق غير المسيطرين
فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	
(٠/٠٣٥)	(٠/٠٣٨)	(٠/٠٢٣)	(٠/٠١٤)	١٠ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة العائد الى مساهمي الشركة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة زارة للاستثمار (قابضة) – شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة
للتلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠
دينار	دينار	دينار	دينار
(٢٣٣٠,٢٩٥)	(٤,٠٦١,٦٦٥)	(٦٤٦٣,١٩٩)	(٦,١٢٤,٦٢٢)
خسارة الفترة			
بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تصنيفها الى الأرباح أو الخسائر في الفترات الاحقة، بعد الضريبة:			
التغير في القيمة العادلة، بعد تنزيل المطلوبات			
٥٥,٢٠٨	(٥١,٧٥٨)	(٢٤,١٥٥)	(١٢٤,٢٢٠)
(٢,٢٧٥,٠٨٧)	(٤,١١٣,٤٢٣)	(٦,٤٨٧,٣٥٤)	(٦,٢٤٨,٨٤٢)
مجموع الدخل الشامل للفترة			
يعود إلى:			
مساهمي الشركة			
حقوق غير المسيطرين			
(٢,٠٢٨,٨٥٤)	(٣,٤٨٣,٨٣١)	(٥,٧٣١,٠١١)	(٥,٤٣٢,٠٥٨)
(٢٤٦,٢٣٣)	(٦٢٩,٥٩٢)	(٧٥٦,٣٤٣)	(٨١٦,٧٨٤)
(٢,٢٧٥,٠٨٧)	(٤,١١٣,٤٢٣)	(٦,٤٨٧,٣٥٤)	(٦,٢٤٨,٨٤٢)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة زارة للاستثمار (قابضة) – شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة
للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

حقوق ملكية أسهم الشركة									
مجموع حقوق الملكية	حقوق المسيطرين	غير المسيطرين	المجموع	احتياطات					
				التغير المتراكم في			رأس المال		
				خسائر متراكمة	القيمة العادلة	اختياري	إجباري	المدفع	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٦٦,٥٧٥,٣٧٢	١٩,٢٠٧,٥٥٤	١٤٧,٣٦٧,٨١٨	(٩,٠١٢,٤٣٢)	(٢٨٦,٢٦١)	٦٨٩,٤٩٦	٥,٩٧٧,٤١٥	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢١ -
(٦,٤٨٧,٣٥٤)	(٧٥٦,٣٤٣)	(٥,٧٣١,٠١١)	(٥,٧٠٦,٨٥٦)	(٢٤,١٥٥)	-	-	-	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٦٠,٠٨٨,٠١٨	١٨,٤٥١,٢١١	١٤١,٦٣٦,٨٠٧	(١٤,٧١٩,٢٨٨)	(٣١٠,٨١٦)	٦٨٩,٤٩٦	٥,٩٧٧,٤١٥	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	مجموع الدخل الشامل للفترة
									الرصيد كما في ٣٠ حزيران
١٨٨,٨٧٥,٢٩٦	٢٠,٨٨٣,٨٣٩	١٦٧,٩٩١,٤٥٧	٥,٠٩٦,٢١	٦,٢٣٤,١١٨	٦٨٩,٤٩٦	٥,٩٧١,٨٢٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٠ -
(٦,٢٤٨,٨٤٢)	(٨١٦,٧٨٤)	(٥,٤٣٢,٠٥٨)	(٥,٣٠٧,٨٣٨)	(١٢٤,٢٢٠)	-	-	-	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٨٢,٦٢٦,٤٥٤	٢٠,٠٦٧,٠٥٥	١٦٢,٥٥٩,٣٩٩	(٢١١,٨١٧)	٦,١٠٩,٨٩٨	٦٨٩,٤٩٦	٥,٩٧١,٨٢٢	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	مجموع الدخل الشامل للفترة
									الرصيد كما في ٣٠ حزيران

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة زارة للاستثمار (قابضة) – شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات	
٢٠٢٠	٢٠٢١		
دينار	دينار		
(٦٩٨٩٧٩٨)	(٧٥١٦١٣٠)		الأنشطة التشغيلية
			خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
			تعديلات على:
(١٠٠٢٣٣)	(٥٧٧٥١)		إيرادات فوائد
(١٣٠٠٠)	(١٣١٤٩)	٣	أرباح بيع ممتلكات ومعدات، بالصادف
٢٢٦٩١٩	٣٣١٠١٧		تكاليف تمويل
٣٨٦٣٧٢٥	٣٨٦٥٤١٢		استهلاكات ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية
١١٥٨٩٦	١٤٥٦٨٤		استهلاك حق استخدام موجودات
٢٥٧٩٨٨	(٣٧٢٧٦)		(المسترد من) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة، بالصادف
٧٨٧٦٣	٥٧٩٠٠		مخصصات أخرى
			تغيرات رأس المال العامل:
٦٥٨٥٧	(١٩١٨٧)		مخزون
٢٩٦٠٤٨٩	(٤١٤٦٩٨)		ذمم مدينة
(٥٢٤١٧٣)	(٨٥٧٣٥٠)		أرصدة مدينة أخرى
٥٤٢٣٤٠	٧٠٩٢٩٤		ذمم دائنة
١٨٨٧٦	٦٧١١٥٣		أرصدة دائنة أخرى
(٤٢٠٣١٥)	(٢٥٦٥٢)		مخصصات أخرى مدفوعة
(٢١٢٩٠٤)	(٤١٥٠)	٨	ضريبة دخل مدفوعة
(١٢٩٥٧٠)	(٣١٦٤٨٨٣)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٣٧٨٥٢٧)	(٧٢٦٠٤٦)	٣	شراء ممتلكات ومعدات
١٣٠٠٠	١٥٩٨٢		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٣٤٩٩٢٨)	(٩٥٤٦٢٣)	٥	مشاريع تحت التنفيذ
٣٢٦١٤١	(١٠٤٩٥٩)		دفعات مقدمة لموردين ومقاولين
(٢٨٥٤٥٩)	(١٧٢٩٢٤)		محتجزات ودفعات مستحقة لمقاولين
١٠٠٢٣٣	٥٧٧٥١		إيرادات فوائد مقبوضة
(٢٥٧٤٥٤٠)	(١٨٨٤٨١٩)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
٧١٤٤٩٦	٣٤٥٣٤٣٢		مسحوبات قروض
-	٢١٠٦٨٩٢		أرصدة دائنة أخرى
(٢١٢٤٠٠)	-		تسديدات قرض
(٦٠٥١٧)	(١٢٢٨٥٣)		تكاليف تمويل مدفوعة
(١٧٤٧٢١)	(٢١٣٣٨٦)	٤	دفعات التزامات عقود إيجار
٢٦٦٨٥٨	٥٢٢٤٠٨٥		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢٤٣٧٢٥٢)	١٧٤٣٨٣		صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
١٣٤٣٠٦٥٢	٤٣٩٥٢٩١		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٠٩٩٣٤٠٠	٤٥٦٩٦٧٤	٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة زارة للاستثمار (قابضة) – شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة زارة للاستثمار (قابضة) – شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") في ١٠ أيار ١٩٩٤. ويبلغ رأسمال الشركة المكتتب والمصرح به والمدفوع ١٥٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار موزع على ١٥٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة إدارة الشركات التابعة لها (ويشار إليهم معاً "بالمجموعة") والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وكذلك استثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها. تمتلك الشركة من خلال شركاتها التابعة العديد من الفنادق والمنتجات المنتشرة في المملكة الأردنية الهاشمية (عمان والبحر الميت والبتراء والحمّة والعقبة).

تم إقرار هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة في ٢٨ تموز ٢٠٢١.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١:

المرحلة الثانية من إصلاح IBOR (سعر الفوائد المعروضة بين البنوك):-- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) ، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) ، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦).

توفر المرحلة الثانية من إصلاح IBOR إعفاءات مؤقتة والمتعلقة بالأثر على التقارير المالية عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة IBOR بمرجع يعتمد على العائد شبه الخالي من المخاطر. تشمل التعديلات التطبيقات العملية التالية:

- التطبيق العملي ليتم التعامل مع التغييرات التعاقدية والتغيرات على التدفقات النقدية الناتجة عن تغيير سعر الفائدة المرجعي كتغييرات في سعر الفائدة المتغير، بما يعادل الحركة على سعر الفائدة في السوق.

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

- تتطلب الإعفاءات من المجموعة تعديل التعريفات المستخدمة في توثيق عمليات التحوط ووصف أداة التحوط مع استمرارية علاقات التحوط للمجموعة عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة الحالي بمرجع يعتمد على العائد الخالي من المخاطر.
 - يجوز للمجموعة استخدام سعر فائدة غير محدد تعاقدياً، للتحوطات لمخاطر التغير في القيمة العادلة أو أسعار الفائدة في حال تم تحديد مخاطر أسعار الفائدة بشكل منفصل.
- لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة. سوف تقوم المجموعة باستخدام هذه التطبيقات العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

(٣) ممتلكات ومعدات

بلغت الإضافات إلى الممتلكات والمعدات ٧٢٦,٠٤٦ دينار خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٣٧٨,٥٢٧ دينار). قامت المجموعة باستبعاد ممتلكات ومعدات خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ بصافي قيمة دفترية بلغت لا شيء (٢٠٢٠: لا شيء دينار). نتج عن استبعاد المجموعة لممتلكاتها ومعدات ربح بمبلغ ١٤,٠٥٧ دينار خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٣٠ حزيران ٢٠٢٠: ربح بمبلغ ١٣,٠٠٠).

(٤) حق استخدام موجودات والتزامات عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١:

التزامات عقود الإيجار *	حق استخدام موجودات			
	المجموع	محطتان الطاقة الشمسية	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,٣٤١,٠٤٥	٣,١٦٠,٠٢٢	٢,٠٩٨,٥٢٢	١,٠٦١,٥٠٠	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢١
٣,٥٧٤,٥٠٣	٣,٥٧٤,٥٠٣	٣,٥٧٤,٥٠٣	-	إضافات
-	(١٤٥,٦٨٤)	(٨٦,٣٧٧)	(٥٩,٣٠٧)	استهلاكات
١٩١,٥٦٠	-	-	-	تكاليف تمويل
(٢١٣,٣٨٦)	-	-	-	دفعات
٦,٨٩٣,٧٢٢	٦,٥٨٨,٨٤١	٥,٥٨٦,٦٤٨	١,٠٠٢,١٩٣	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)
٣,٦١٨,٨٦٦	٣,٣٩١,٨١٥	٢,٢١١,٧٠١	١,١٨٠,١١٤	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠
-	(٢٣١,٧٩٣)	(١١٣,١٧٩)	(١١٨,٦١٤)	استهلاكات
٢٨٩,٧٣١	-	-	-	تكاليف تمويل
(٥٦٧,٥٥٢)	-	-	-	دفعات
٣,٣٤١,٠٤٥	٣,١٦٠,٠٢٢	٢,٠٩٨,٥٢٢	١,٠٦١,٥٠٠	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)

* ان تفاصيل التزامات عقود الإيجار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ هي كما يلي:

٢٠٢٠ (مدققة)			٢٠٢١ (غير مدققة)		
المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٣٤١,٠٤٥	٢,٧٠٧,١٧٤	٦٣٣,٨٧١	٦,٨٩٣,٧٢٢	٥,٥٩١,٨٣٥	١,٣٠١,٨٨٧

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(٥) مشاريع تحت التنفيذ

بلغت الإضافات إلى المشاريع تحت التنفيذ ٩٥٤٦٢٣ دينار خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٢٣٤٩٩٢٨ دينار).

بلغت قيمة المشاريع التي تم انتهاء من تنفيذها وتحويلها إلى ممتلكات ومعدات ٤٩٣٧٢٦١ دينار خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٣٤٧٢٢١٩ دينار).

تقدر كلفة الانتهاء من الجزء غير المنفذ للمشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٨٦٥٠.٠٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١، كما تتوقع إدارة المجموعة الانتهاء من تنفيذ تلك المشاريع خلال العامين القادمين.

(٦) نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٦٥٠.٦٧	٥٢٢٨٣
٤٧٨٣٤٦١	٦٤٦٥٣٠٨
٤٧٧٣٧٦٠	٣٧٧٣٣٥٦
٩٦٢٢٢٢٨٨	١٠.٢٩٠.٩٤٧

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك
ودائع لأجل*

* يتم ربط الودائع لأجل لفترات تتراوح من شهر إلى ثلاثة أشهر وبسعر فائدة يتراوح من ١٪ إلى ٣٪ سنوياً (٢٠٢٠: ١٪ إلى ٣٪ سنوياً).

يمثل النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة ما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١٤٥٠٥٣٩٣	١٠.٢٩٠.٩٤٧
(٣٥١١٩٩٣)	(٥٧٢١٢٧٣)
١٠.٩٩٣٤٠٠	٤٥٦٩٦٧٤

نقد وأرصدة لدى البنوك
ينزل: بنوك دائنة

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(٧) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث إن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية

(٨) ضريبة الدخل

تمثل ضريبة الدخل المستحقة مبلغ ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال بعض الشركات التابعة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته، وقانون الاستثمار رقم (٣٠) لسنة ٢٠١٤، وقانون سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته.

ضريبة الدخل، بالصافي -

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة ما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢١	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
١٧١٦	٢٧٦٤٤	ضريبة دخل سنوات سابقة
(١٠٥٤٦٤٧)	(٨٩٢٨٢٠)	ضريبة دخل مؤجلة، بالصافي
(١٠٥٢٩٣١)	(٨٦٥١٧٦)	

مخصص ضريبة الدخل -

فيما يلي الحركة على مخصص ضريبة الدخل:

٣٠ حزيران		٣١ كانون الأول	
٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢٠	
دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	
٨٣٣٤٨	٩٠٠٤٨٥		رصيد بداية الفترة / السنة
-	٢٤٣٤		ضريبة دخل الفترة / السنة
١٧١٦	٦٤٨٢٨		ضريبة دخل سنوات سابقة
(٤١٥٠)	(٨٨٤٣٩٩)		ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة
٨٠٩١٤	٨٣٣٤٨		رصيد نهاية الفترة / السنة

في رأي الإدارة، إن مخصص ضريبة الدخل المقتطع كافٍ لمواجهة الالتزامات الضريبية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١.

قامت الشركة وشركاتها التابعة بتقديم إقراراتها لدائرة ضريبة الدخل وسلطة العقبة الاقتصادية حتى عام ٢٠٢٠.

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

تم الحصول على مخالصة نهائية (أو القبول بنظام العينات) حتى عام:

الشركة	دائرة ضريبية الدخل والمبيعات	سلطة العقبة الاقتصادية الخاصة
شركة الفنادق والسياحة الأردنية - شركة مساهمة عامة	٢٠١٨	-
شركة الحمة المعدنية الأردنية - شركة مساهمة عامة	٢٠١٩	-
شركة فنادق النبطي محدودة المسؤولية	٢٠١٨	-
شركة عمان للاستثمار السياحي محدودة المسؤولية	٢٠١٦	-
شركة رم للفنادق والسياحة محدودة المسؤولية	٢٠١٨	-
شركة الواحة الفندقية محدودة المسؤولية	٢٠١٨	-
الشركة الوطنية للفنادق والسياحة محدودة المسؤولية	٢٠١٨	-
الشركة الأردنية لتجارة المستلزمات الفندقية محدودة المسؤولية	٢٠١٨	٢٠١٨
شركة البحر الأحمر للفنادق محدودة المسؤولية	-	٢٠١٦
شركة زارة الزراعية محدودة المسؤولية - تحت التصفية	٢٠١٩	-
شركة الساحل الجنوبي للتطوير العقاري محدودة المسؤولية	-	٢٠١٧
شركة الساحل الجنوبي محدودة المسؤولية	-	٢٠١٧
شركة زارة لتنمية الساحل الجنوبي محدودة المسؤولية	-	٢٠١٧
شركة زارة للخدمات الزراعية والتسويق محدودة المسؤولية	٢٠١٨	٢٠١٨
شركة الحمة للطاقة الشمسية محدودة المسؤولية	٢٠١٩	-
شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة	٢٠١٩	-

موجودات ضريبية مؤجلة -

يمثل هذا البند الأثر الضريبي للخسائر المتراكمة المدورة ضريبياً العائدة لعدد من الشركات التابعة، والتي يمكن أن يتحقق منها منافع ضريبية مستقبلية.

فيما يلي الحركة على بند الموجودات الضريبية المؤجلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٧٨٦٤٩٩ر	٣٦٨٢٩٤٦ر	رصيد بداية الفترة / السنة
٢١٤٥٣٧٤ر	١٠٦٠٣٢٣ر	الأثر الضريبي للخسائر المتراكمة المدورة ضريبياً
(٢٤٨٩٢٧ر)	-	الأثر الضريبي المحرر للخسائر المتراكمة
٣٦٨٢٩٤٦ر	٤٧٤٣٢٦٩ر	رصيد نهاية الفترة / السنة

مطلوبات ضريبية مؤجلة -

يمثل هذا البند المطلوبات الضريبية المؤجلة الناتجة عن أرباح تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي تظهر ضمن بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية، وكذلك الناتجة عن فروقات استهلاك الآلات والمعدات وأجهزة وبرامج الحاسوب، والتي يتم استهلاكها لأغراض إعداد التقارير المالية بنسب أقل منها لأغراض احتساب ضريبة الدخل.

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

فيما يلي الحركة على بند المطلوبات الضريبية المؤجلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤٣٩,٣٨٢	٣٠١,٥٢٢
(٨٦,٩٠٢)	(١٣,٣٨)
(٥٠,٩٥٨)	٥,٦٧٦
٣٠١,٥٢٢	٣٠٥,٨٦٠

رصيد بداية الفترة / السنة
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
فروقات استهلاك الآلات والمعدات وأجهزة وبرامج الحاسوب، بالصافي
رصيد نهاية الفترة / السنة

(٩) التصنيف القطاعي

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة) -

المجموع	قطاعات أخرى	قطاع الفنادق*
دينار	دينار	دينار
٩٥٢,٨٩١	١٠٢,٩٤٤	٩٤٢,٥٩٤
(١١٨,٥٧٧)	(١١٠,٩٥٦)	(١١٦,٩٤٨)
(٢٢٧,٨٨٠)	(٨,٠١٢)	(٢٢٦,٨٦٨)

إيرادات تشغيلية
مصاريف تشغيلية
صافي الإيرادات التشغيلية

معلومات أخرى -

٥٧,٧٥١	١٦,٩٢٢	٥٦,٠٥٩
٣٣١,٠١٧	١٠٠,٠٧٠	٢٣٠,٩٤٧
٤٠١,١٠٩	١٥٧,٨٥٠	٣٩٩,٥٣١

إيرادات فوائد
تكاليف تمويل
استهلاكات

* يمثل صافي الإيرادات التشغيلية للفنادق ما يلي:

فندق إنتركونتيننتال	فندق جراند حياة	منتجع موفنيك	منتجع موفنيك	منتجع موفنيك	منتجع موفنيك	منتجع موفنيك	فندق موفنيك	منتجع موفنيك	المجموع
الأردن	عمان	البحر الميت	العقبة	البتراء	قلعة النبطي	تالاباي	البحر الميت	البحر الميت	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٠٩٠,٣١٩	١,٣٢٤,٤٦٩	١,٩١٠,٢٢٥	١,٥٩٧,٠٧٩	٥٨٣,١٥٠	٧٨,٤٠٢	٢,٣٦٧,١٣٨	٢,٣٦٧,١٣٨	٢,٣٦٧,١٣٨	٩٤٢,٥٩٤
(٢,٦٥٦,٢٧٨)	(١,٨٨٩,٨٩٩)	(٢,٢٣٤,٥٧٢)	(١,٨٢٢,٠٣٨)	(٦٨٦,٨٢١)	(٢١٨,٦٦٥)	(٢,١٨٦,٥٤٢)	(٢,١٨٦,٥٤٢)	(٢,١٨٦,٥٤٢)	(١١٦,٩٤٨)
(٥٦٥,٩٥٩)	(٥٦٥,٤٣٠)	(٣٢٤,٣٤٧)	(٢٢٤,٩٥٩)	(٦٢٨,٥٠٦)	(١٤٠,٢٦٣)	١٨٠,٥٩٦	١٨٠,٥٩٦	١٨٠,٥٩٦	(٢٢٦,٨٦٨)

إيرادات التشغيل
نفقات التشغيل
صافي إيرادات التشغيل

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

المجموع	قطاعات أخرى	قطاع الفنادق*	الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (غير مدققة) -
دينار	دينار	دينار	
١٤٣٠٠٢١٨	٢١٦٧٢٥	١٤٠٨٣٤٩٣	إيرادات تشغيلية
(١٦٣٥٢٩٤٣)	(٢٥٥٦٥٩)	(١٦٠٩٧٢٨٤)	مصاريف تشغيلية
(٢٠٥٢٧٢٥)	(٣٨٩٣٤)	(٢٠١٣٧٩١)	صافي الإيرادات التشغيلية
١٠٠٢٣٣	٢٣٩٠	٩٧٨٤٣	معلومات أخرى -
٢٢٦٩١٩	٦٠٥١٧	١٦٦٤٠٢	إيرادات فوائد
٣٩٧٩٦٢١	١٨٠٨٤	٣٩٦١٥٣٧	تكاليف تمويل
			استهلاكات

* يمثل صافي الإيرادات التشغيلية للفنادق ما يلي:

فندق	منتج	منتج	منتج	منتج	منتج	منتج	منتج
إنتركوننتنتال	فندق جراند حياة	منتج موفنبيك	منتج موفنبيك	فندق موفنبيك	موفنبيك قلعة	منتج موفنبيك	منتج موفنبيك
الأردن	عمان	البحر الميت	العقبة	البتراء	النبطي	تالاباي	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٧٢٠١٨٨	٢٢٢٤١٣٢	٢٧١١٢٦٠	١٦٥٧٧٥٠	١٦٦٥١٩٩	٣٣٩٢٧١	١٧٦٥٦٩٣	١٤٠٨٣٤٩٣
(٤٠٤٢١٦٩)	(٢٧٩٦١٢٨)	(٢٩٤٠٨٤٤)	(٢٠٥٢٦٦٣)	(١٥٦١٣٠٤)	(٤٢٩٧٨٣)	(٢٢٧٤٣٩٣)	(١٦٠٩٧٢٨٤)
(٣٢١٩٨١)	(٥٧١٩٩٦)	(٢٢٩٥٨٤)	(٣٩٤٩١٣)	١٠٣٨٩٥	(٩٠٥١٢)	(٥٠٨٧٠٠)	(٢٠١٣٧٩١)
الموجودات والمطلوبات	قطاع الفنادق	قطاعات أخرى	حذوفات	المجموع			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار			

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١
(غير مدققة)

١٩٦٢٦٦٠١٣	٥٩٥٥٨٥٦٣	(٦٠٨٩٠٨٥٢)	١٩٤٩٣٣٧٢٤	موجودات القطاع
٦٩٥٩٣٠٦١	٢٦١٤٣٤٩٧	(٦٠٨٩٠٨٥٢)	٣٤٨٤٥٧٠٦	مطلوبات القطاع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(مدققة)

١٩٢٥٥٤٦٣٢	٥٩٢٦٠٦٠٨	(٦١٢٥٩٧١٩)	١٩٠٥٥٥٥٢١	موجودات القطاع
٥٩٨٠٩٣٠٠	٢٥٤٣٠٥٦٨	(٦١٢٥٩٧١٩)	٢٣٩٨٠١٤٩	مطلوبات القطاع

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(١٠) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
(٥٣٠٧٨٢٨)	(٥٧٠٦٨٥٦)	(٣٤٣٢٠٧٣)	(٢٠٨٤٠٦٢)	خسارة الفترة العائدة الى مساهمي الشركة
١٥٠.٠٠٠.٠٠٠	١٥٠.٠٠٠.٠٠٠	١٥٠.٠٠٠.٠٠٠	١٥٠.٠٠٠.٠٠٠	(دينار)
				المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	
(٠/٠٣٥)	(٠/٠٣٨)	(٠/٠٢٣)	(٠/٠١٤)	الحصة الأساسية للسهم من الخسارة العائدة إلى مساهمي الشركة

إن الحصة المخفضة للسهم من الخسارة العائدة إلى مساهمي الشركة مساوية للحصة الأساسية للسهم.

(١١) جهات ذات علاقة

تشمل القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة التالية (جميعها تعمل في الأردن):

نسبة المساهمة		النشاط الرئيسي	رأس المال المدفوع		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١		٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
%	%		دينار	دينار	
٥١٦	٥١٦	فندق إنتركونتيننتال الأردن	١٠.٠٠٠.٠٠٠	١٠.٠٠٠.٠٠٠	شركة الفنادق والسياحة الأردنية - شركة مساهمة عامة
٧١٦	٧١٦	منتجع الحمة	١.٥٥٧.٧٧٢	١.٥٥٧.٧٧٢	شركة الحمة المعدنية الأردنية - شركة مساهمة عامة
١٠٠	١٠٠	فندق موفنبيك قلعة النبطي وفندق موفنبيك البتراء	٣.٣٠٠.٠٠٠	٣.٣٠٠.٠٠٠	شركة فنادق النبطي محدودة المسؤولية
١٠٠	١٠٠	فندق جراند حياة وبرج حياة ومركز زارة	١٦.٥٠٠.٠٠٠	١٦.٥٠٠.٠٠٠	شركة عمان للاستثمار السياحي محدودة المسؤولية
٨٢١	٨٢١	مشروع سياحي - الطبية / وادي موسى	٧٠٠.٠٠٠	٧٠٠.٠٠٠	شركة رم للفنادق والسياحة محدودة المسؤولية
٩٢٢	٩٢٢	مشروع سياحي - البحر الميت	١.٦٠٠.٠٠٠	١.٦٠٠.٠٠٠	شركة الواحة الفندقية محدودة المسؤولية
١٠٠	١٠٠	فندق موفنبيك البحر الميت	١٥.٠٠٠.٠٠٠	١٥.٠٠٠.٠٠٠	الشركة الوطنية للفنادق والسياحة محدودة المسؤولية
١٠٠	١٠٠	محلات هدايا وتحف	٣٣٠.٠٠٠	٣٣٠.٠٠٠	الشركة الأردنية لتجارة المستلزمات الفندقية محدودة المسؤولية
١٠٠	١٠٠	فندق موفنبيك العقبة	١٧.٠٠٠.٠٠٠	١٧.٠٠٠.٠٠٠	شركة البحر الأحمر للفنادق محدودة المسؤولية
٥٤٣	٥٤٣	إنتاج أشتال زراعية	١٠٠.٠٠٠	١٠٠.٠٠٠	شركة زارة الزراعية محدودة المسؤولية
٨٢	٨٢	تطوير عقارات - العقبة	١٠.٠٥٠.٠٠٠	١٠.٠٥٠.٠٠٠	شركة الساحل الجنوبي للتطوير العقاري محدودة المسؤولية
٨٢	٨٢	مشروع سياحي - العقبة	٤.٨٠٠.٠٠٠	٤.٨٠٠.٠٠٠	شركة الساحل الجنوبي للفنادق محدودة المسؤولية
٨٤٨	٨٤٨	فندق موفنبيك تالا باي - العقبة	٣.٩٤٢.٥٠٣	٣.٩٤٢.٥٠٣	شركة زارة لتنمية الساحل الجنوبي محدودة المسؤولية
١٠٠	١٠٠	صيانة مرافق زراعية	٢٥٠.٠٠٠	٦١.٠٠٠	شركة زارة للخدمات الزراعية والتسويق محدودة المسؤولية
٩٣٦	٩٣٦	إنتاج كهرباء بالطاقة الشمسية	١.٠٠٠	١٤.٠٠٠	شركة الحمة للطاقة الشمسية محدودة المسؤولية

تمثل الجهات ذات علاقة الشركات التابعة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة المجموعة.

شركة زارة للاستثمار (قابضة) - شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

إن أرصدة جهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما يلي:		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	طبيعة العلاقة
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٩٥٥٧٢٢١	١٠٢٣٨٦٦٤	(مساهمون)
٥٨٢١٣	٨٤٢٤٩٠	(مساهم)
٣٥٣٦٣٠١	٦٨٦٤٧٢٩	(مساهمان)
-	١٢٥٠٠٠٤	(مساهم)
٥٢٢٦٩٩٧	٥٧٢١٢٧٣	(مساهمون)

إن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة الموحدة كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١	طبيعة العلاقة
دينار	دينار	
٦٠٥١٧	١٢٢٨٥٣	(مساهمون)
١٠٠٢٣٣	٥٧٧٥١	(مساهم)
٧٣٤٣٤	٧٤٤٨٤	(شركة مملوكة من رئيس مجلس إدارة المجموعة)
١١٦١١٣	١٣٧٦٠٣	(مساهم)

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١	رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية للمجموعة
دينار	دينار	
٩٧٣٥٠	٩١٣٥٠	

(١٢) التزامات محتملة

على المجموعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ التزامات محتملة تتمثل في كفالات بنكية بمبلغ ١٣٥٢٠١ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ١٣٥٢٠١ دينار).

(١٣) القضايا

بلغت القضايا المقامة ضد المجموعة مبلغ ١٣٠٧١٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ١٣٠٧١٣ دينار) وذلك ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة وفي رأي إدارة ومحامي المجموعة فإنه لن يترتب على المجموعة أي التزامات لقاء هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا. بلغت قيمة القضايا التي اقامتها المجموعة ضد الغير ٦٦٧٦١١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٦٦٧٦١١ دينار).

(١٤) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٢٠ لتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية ٣٠ حزيران ٢٠٢١ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على خسارة أو حقوق الملكية لعام ٢٠٢٠.

(١٥) انتشار فيروس كورونا (كوفيد - ١٩) وأثره على المجموعة

تأثر فيروس كورونا على الاقتصاد العالمي وتسبب اضطرابات في الأسواق العالمية وما صاحب من ذلك قيود السفر مما كان له أثر سلبي على قطاع السياحة والضيافة نتيجة للتقييد مما أدى إلى إلغاء المؤتمرات وحجوزات النزلاء.

أصدر رئيس الوزراء الأردني خلال الفترة السابقة أمر الدفاع رقم ٢٤ الصادر بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٢٠ الصادر بموجب قانون الدفاع رقم ١٣ لسنة ١٩٩٢ الذي أثر بطرق مباشرة أو غير مباشرة على عمليات وأداء المنتجعات والفنادق والشركات المملوكة من قبل المجموعة.

كما وتم اصدار قرارات أخرى من جهات مختلفة لمساعدة مختلف قطاعات الاقتصاد الأردني في الاستمرارية وذلك من خلال تخفيف الأعباء المالية على تلك القطاعات. مثالا على ذلك:

١. قرار البنك المركزي الأردني بإلزام جميع البنوك الأردنية العاملة بتأجيل أقساط القروض المستحقة على الشركات والافراد بدون تحميلهم أي أعباء إضافية أخرى.
٢. قرار البنك المركزي الأردني بتخفيض أسعار الفائدة التي تتقاضاها على التسهيلات الممنوحة.
٣. قرار البنك المركزي الأردني بتوفير الاحتياجات التمويلية للقطاعين العام والخاص بأسعار فائدة متدني لتمويل عملياتها.
٤. قرار البنك المركزي بتخفيض كلف تمويل برنامجه لتمويل ودعم القطاعات الاقتصادية.

تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ١٧٥٨٤٦٨ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١. ترى إدارة المجموعة أنها تحتفظ بالسيولة اللازمة للوفاء بالتزاماتها عند تاريخ استحقاقها لفترة عام على الأقل من تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وذلك من خلال التأكد من توفر التمويل اللازم من أنشطتها التشغيلية والتسهيلات البنكية اللازمة.

تقوم الإدارة بتحديث الدراسة المعدة لتحديد أثر فيروس كورونا على أنشطة المجموعة وأدائها المالي بشكل مستمر وذلك لاتخاذ الإجراءات المناسبة لتمكينها من الاستمرار في ممارسة أعمالها في ضوء الظروف الراهنة.



Zara Investment Holding
شركة زارة للاستثمار القابضة

Thursday 29 July 2021
Ref: HH/MM/773/2021

Messrs. Jordan Securities Commission (JSC)

Greetings and respect,

Subject: Interim Condensed Consolidated Financial Statements

Pursuant to the provisions of Article no. (43/a-2) of the prevailing Securities Law, enclosed are the interim condensed consolidated financial statements for the first half of 2021. Below is a brief of the performance of the Company:

The Company incurred JD 6.5 million of net loss for the first half of 2021 compared with a net loss of JD 6.1 million for the first half of 2020. The loss is due to continuation of the repercussions of the coronavirus on the global economy, especially the tourism and hospitality sectors, and the restrictions put in place on travel in addition to quarantine for travelers and cancellation of events, conferences and public and private gatherings, which all led to a drastic decline in hotel reservations and operations.

Zara Investment (Holding) Company



Zara Investment Holding
Company PSC



Zara Investment Holding
شركة زارة للاستثمار القابضة

Thursday 29 July 2021
Ref: HH/MM/775/2021

Messrs. Amman Stock Exchange

Greetings and respect,

Subject: Interim Condensed Consolidated Financial Statements

Pursuant to the provisions of Article no. (43/a-2) of the prevailing Securities Law, enclosed are the interim condensed consolidated financial statements for the first half of 2021. Below is a brief of the performance of the Company:

The Company incurred JD 6.5 million of net loss for the first half of 2021 compared with a net loss of JD 6.1 million for the first half of 2020. The loss is due to continuation of the repercussions of the coronavirus on the global economy, especially the tourism and hospitality sectors, and the restrictions put in place on travel in addition to quarantine for travelers and cancellation of events, conferences and public and private gatherings, which all led to a drastic decline in hotel reservations and operations.

Zara Investment (Holding) Company



Zara Investment Holding
Company PSC



Zara Investment Holding
شركة زارة للاستثمار القابضة

Thursday 29 July 2021
Ref: HH/MM/777/2021

Messrs. Securitas Depository Center

Greetings and respect,

Subject: Interim Condensed Consolidated Financial Statements

Pursuant to the provisions of Article no. (43/a-2) of the prevailing Securities Law, enclosed are the interim condensed consolidated financial statements for the first half of 2021. Below is a brief of the performance of the Company:

The Company incurred JD 6.5 million of net loss for the first half of 2021 compared with a net loss of JD 6.1 million for the first half of 2020. The loss is due to continuation of the repercussions of the coronavirus on the global economy, especially the tourism and hospitality sectors, and the restrictions put in place on travel in addition to quarantine for travelers and cancellation of events, conferences and public and private gatherings, which all led to a drastic decline in hotel reservations and operations.

Zara Investment (Holding) Company



Zara Investment Holding
Company PSC

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY

PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)

30 JUNE 2021



Ernst & Young Jordan
P.O. Box 1140
Amman 11118
Jordan

Tel: 00 962 6580 0777\ 00 962 6552 6111
Fax: 00 962 6553 8300
ey.com/me

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
TO THE BOARD OF DIRECTORS OF
ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated financial statements of Zara Investment (Holding) Company – Public Shareholding Company (the “Company”) and its subsidiaries (the “Group”) as at 30 June 2021, comprising of the interim condensed consolidated statement of financial position as at 30 June 2021 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six-month period then ended and explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS 34 (“Interim Financial Reporting”). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of Interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for the financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Emphasis of a Matter

We draw attention to note (15) to the interim condensed consolidated financial statements, which describes the effect of COVID-19 pandemic on the Groups’ operating environment. Our conclusion is not modified in respect of this matter.

Amman – Jordan
28 July 2021

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 30 JUNE 2021

	Notes	30 June 2021 JD (Unaudited)	31 December 2020 JD (Audited)
<u>ASSETS</u>			
Non-current assets -			
Property and equipment	3	157,653,781	155,784,086
Investment properties		2,799,980	2,874,611
Right-of-use assets	4	6,588,841	3,160,022
Projects in progress	5	1,294,887	5,277,526
Financial assets at fair value through other comprehensive income		4,269,056	4,294,549
Advance payments for land purchases		111,200	111,200
Deferred tax assets	8	4,743,269	3,682,946
Other non-current assets		1,333,375	1,333,375
		<u>178,794,389</u>	<u>176,518,315</u>
Current assets -			
Inventories		1,392,230	1,373,043
Accounts receivable		1,467,634	1,015,660
Other current assets		2,988,524	2,026,215
Cash on hand and at banks	6	10,290,947	9,622,288
		<u>16,139,335</u>	<u>14,037,206</u>
TOTAL ASSETS		<u>194,933,724</u>	<u>190,555,521</u>
<u>EQUITY AND LIABILITIES</u>			
Equity-			
Paid-in capital	1	150,000,000	150,000,000
Statutory reserve	7	5,977,415	5,977,415
Voluntary reserve	7	689,496	689,496
Cumulative change in fair value		(310,816)	(286,661)
Accumulated losses		(14,719,288)	(9,012,432)
Attributable to the equity owners of the Company		<u>141,636,807</u>	<u>147,367,818</u>
Non-controlling interests		18,451,211	19,207,554
TOTAL EQUITY		<u>160,088,018</u>	<u>166,575,372</u>
Liabilities-			
Non-current liabilities -			
Long-term loans		6,864,729	3,536,301
Long-term lease obligations	4	5,591,835	2,707,174
Deferred tax liabilities	8	305,860	301,522
Other non-current liabilities		4,768,479	2,645,394
		<u>17,530,903</u>	<u>9,190,391</u>
Current liabilities -			
Current portion of long-term loans		125,004	-
Short-term lease obligations	4	1,301,887	633,871
Due to banks		5,721,273	5,226,997
Accounts payable		5,523,030	4,813,736
Other current liabilities		3,939,300	3,440,819
Other provisions		623,395	590,987
Provision for income tax	8	80,914	83,348
		<u>17,314,803</u>	<u>14,789,758</u>
TOTAL LIABILITIES		<u>34,845,706</u>	<u>23,980,149</u>
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		<u>194,933,724</u>	<u>190,555,521</u>

The accompanying notes from 1 to 15 form part of these interim condensed consolidated financial statements

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
FOR THE THREE MONTHS AND SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

	Notes	For the three months ended 30 June		For the six months ended 30 June	
		2021	2020	2021	2020
		JD	JD	JD	JD
Operating revenues		6,615,209	3,085,208	9,528,891	14,300,218
Operating expenses		(6,635,256)	(5,282,962)	(11,805,771)	(16,352,943)
Net operating loss	9	(20,047)	(2,197,754)	(2,276,880)	(2,052,725)
Interest income		26,605	47,987	57,751	100,233
Other income		186,890	166,430	337,795	450,121
Finance costs		(196,429)	(116,408)	(331,017)	(226,919)
Depreciation of property and equipment		(2,043,706)	(1,972,432)	(3,865,412)	(3,863,725)
Depreciation of right-of-use assets		(87,735)	(57,947)	(145,684)	(115,896)
Administrative expenses		(598,423)	(517,028)	(1,234,783)	(1,202,124)
Other provisions		(23,989)	(35,141)	(57,900)	(78,763)
Loss for the period before income tax		(2,756,834)	(4,682,293)	(7,516,130)	(6,989,798)
Income tax, net	8	426,539	620,628	1,052,931	865,176
Loss for the period		(2,330,295)	(4,061,665)	(6,463,199)	(6,124,622)
Attributable to:					
Equity holders of the Company		(2,084,062)	(3,432,073)	(5,706,856)	(5,307,838)
Non-controlling interests		(246,233)	(629,592)	(756,343)	(816,784)
		(2,330,295)	(4,061,665)	(6,463,199)	(6,124,622)
		JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils
Basic and diluted loss per share attributable to the equity holders of the Company	10	(0/014)	(0/023)	(0/038)	(0/035)

The accompanying notes from 1 to 15 form part of these interim condensed consolidated financial statements

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE THREE MONTHS AND SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

	For the three months ended 30 June		For the six months ended 30 June	
	2021	2020	2021	2020
	JD	JD	JD	JD
Loss for the period	(2,330,295)	(4,061,665)	(6,463,199)	(6,124,622)
Other comprehensive income items that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods, net of tax				
Change in fair value, net of deferred tax liabilities	55,208	(51,758)	(24,155)	(124,220)
Total comprehensive income for the period	(2,275,087)	(4,113,423)	(6,487,354)	(6,248,842)
Attributable to:				
Equity holders of the Company	(2,028,854)	(3,483,831)	(5,731,011)	(5,432,058)
Non-controlling interests	(246,233)	(629,592)	(756,343)	(816,784)
	(2,275,087)	(4,113,423)	(6,487,354)	(6,248,842)

The accompanying notes from 1 to 15 form part of these interim condensed consolidated financial statements

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

	Attributable to the equity holders of the Company						
	Reserves		Cumulative change in fair value		Accumulated losses		Non-controlling interests
	Paid-in capital	Statutory	Voluntary	JD	JD	JD	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance at 1 January 2021	150,000,000	5,977,415	689,496	(286,661)	(9,012,432)	147,367,818	166,575,372
Total comprehensive income for the period	-	-	-	(24,155)	(5,706,856)	(5,731,011)	(6,487,354)
Balance at 30 June 2021	<u>150,000,000</u>	<u>5,977,415</u>	<u>689,496</u>	<u>(310,816)</u>	<u>(14,719,288)</u>	<u>141,636,807</u>	<u>160,088,018</u>
Balance at 1 January 2020	150,000,000	5,971,822	689,496	6,234,118	5,096,021	167,991,457	188,875,296
Total comprehensive income for the period	-	-	-	(124,220)	(5,307,838)	(5,432,058)	(6,248,842)
Balance at 30 June 2020	<u>150,000,000</u>	<u>5,971,822</u>	<u>689,496</u>	<u>6,109,898</u>	<u>(211,817)</u>	<u>162,559,399</u>	<u>182,626,454</u>

The accompanying notes from 1 to 15 form part of these interim condensed consolidated financial statements

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

	Notes	For the six months ended 30 June	
		2021	2020
		JD	JD
<u>Operating Activities</u>			
Loss for the period before income tax		(7,516,130)	(6,989,798)
Adjustments:			
Interest income		(57,751)	(100,233)
Gain on sale of property and equipment, net	3	(13,149)	(13,000)
Finance costs		331,017	226,919
Depreciation of property and equipment		3,865,412	3,863,725
Depreciation of right-of-use assets		145,684	115,896
(Recovered from) provision for expected credit losses, net		(37,276)	257,988
Other provisions		57,900	78,763
Changes in working capital:			
Inventories		(19,187)	65,857
Accounts receivable		(414,698)	2,960,489
Other current assets		(857,350)	(524,173)
Accounts payable		709,294	542,340
Other current liabilities		671,153	18,876
Other provisions paid		(25,652)	(420,315)
Income tax paid	8	(4,150)	(212,904)
Net cash flows used in operating activities		(3,164,883)	(129,570)
<u>Investing activities</u>			
Purchase of property and equipment	3	(726,046)	(378,527)
Proceeds from sale of property and equipment		15,982	13,000
Projects in progress	5	(954,623)	(2,349,928)
Advance payments to suppliers and contractors		(104,959)	326,141
Contractors accruals and retentions		(172,924)	(285,459)
Interest income received		57,751	100,233
Net cash flows used in investing activities		(1,884,819)	(2,574,540)
<u>Financing Activities</u>			
Loans received		3,453,432	714,496
Other current liabilities		2,106,892	-
Repayment of a loan		-	(212,400)
Finance costs paid		(122,853)	(60,517)
Payment of lease obligations	4	(213,386)	(174,721)
Net cash flows from financing activities		5,224,085	266,858
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		174,383	(2,437,252)
Cash and cash equivalents at the beginning of the period		4,395,291	13,430,652
Cash and cash equivalents at the end of the period	6	4,569,674	10,993,400

The accompanying notes from 1 to 15 form part of these interim condensed consolidated financial statements

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

(1) GENERAL

Zara Investment (Holding) Company (the “Company”) was established on 10 May 1994 as a Public Shareholding Company. The Company's paid-in capital is JD 150,000,000 consisting of 150,000,000 shares of JD 1 par value each.

The principal activities of the Company are to manage its subsidiaries (collectively referred to as the “Group”), participate in other companies’ management in which it is a principal owner, invest in stocks, bonds and financial instruments, and grant loans, guarantees and finance to its subsidiaries. The Company owns, through its subsidiaries, hotels and resorts located in several places in Jordan (Amman, Dead Sea, Petra, Himmeh and Aqaba).

The interim condensed consolidated financial statements were authorized for issue by the Board of Directors in its meeting held on 28 July 2021.

(2) BASIS OF PREPARATION AND ACCOUNTING POLICIES

(2-1) BASIS OF PREPARATION

The interim condensed consolidated financial statements for the six-month period ended 30 June 2021 have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34 “Interim Financial Reporting”.

The interim condensed consolidated financial statements have been prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through other comprehensive income, which have been measured at fair value as of the date of the interim condensed consolidated financial statements.

The interim condensed consolidated financial statements have been presented in Jordanian Dinar which represents the functional currency of the Group.

The interim condensed consolidated financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read in conjunction with the Group's annual consolidated financial statements as of 31 December 2020. In addition, the results for the six-month period ended 30 June 2021 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2021.

(2-2) CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES

The accounting policies used in the preparation of the interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2020 except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2021 shown below:

Interest Rate Benchmark Reform – Phase 2: Amendments to IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 and IFRS 16

The amendments provide temporary reliefs which address the financial reporting effects when an interbank offered rate (IBOR) is replaced with an alternative nearly risk-free interest rate (RFR).

The amendments include the following practical expedients:

- A practical expedient to require contractual changes, or changes to cash flows that are directly required by the reform, to be treated as changes to a floating interest rate, equivalent to a movement in a market rate of interest
- Permit changes required by IBOR reform to be made to hedge designations and hedge documentation without the hedging relationship being discontinued
- Provide temporary relief to entities from having to meet the separately identifiable requirement when an RFR instrument is designated as a hedge of a risk component

These amendments had no impact on the interim condensed consolidated financial statements of the Group. The Group intends to use the practical expedients in future periods if they become applicable.

(3) PROPERTY AND EQUIPMENT

Additions to property and equipment amounted to JD 726,046 during the six months ended 30 June 2021 (2020: JD 378,527). The Group disposed of property and equipment during the six months ended 30 June 2021 with a net book value of zero (30 June 2020: JD nil). The Group recognized gain on disposal from property and equipment in the amount of JD 13,149 during the six months ended 30 June 2021 (30 June 2020: JD 13,000).

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

(4) RIGHT-OF-USE ASSETS

The schedule below illustrates the book value of the Group's right-of-use assets and lease obligations and the movements during the period ended 30 June 2021:

	Right-of-use assets			Lease obligations*	
	Land	Photovoltaic system	Total		
	JD	JD	JD	JD	
At 1 January 2021	1,061,500	2,098,522	3,160,022	3,341,045	
Additions	-	3,574,503	3,574,503	3,574,503	
Depreciation	(59,307)	(86,377)	(145,684)	-	
Finance costs	-	-	-	191,560	
Payments	-	-	-	(213,386)	
At 30 June 2021 (Unaudited)	1,002,193	5,586,648	6,588,841	6,893,722	
At 1 January 2020	1,180,114	2,211,701	3,391,815	3,618,866	
Depreciation	(118,614)	(113,179)	(231,793)	-	
Finance costs	-	-	-	289,731	
Payments	-	-	-	(567,552)	
At 31 December 2020 (Audited)	1,061,500	2,098,522	3,160,022	3,341,045	
2021 (Unaudited)			2020 (Audited)		
Short-term	Long-term	Total	Short-term	Long-term	Total
JD	JD	JD	JD	JD	JD
1,301,887	5,591,835	6,893,722	633,871	2,707,174	3,341,045

(5) PROJECTS IN PROGRESS

Additions to projects in progress amounted to JD 954,623 during the six months ended 30 June 2021 (2020: JD 2,349,928).

Projects which were completed and transferred to property and equipment amounted to JD 4,937,261 for the six months ended 30 June (2020: JD 3,472,219).

The estimated cost to complete the projects in progress is approximately JD 8,650,000 as of 30 June 2021. Management expects to complete these projects during the next two years.

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

(6) CASH ON HAND AND AT BANKS

	30 June 2021	31 December 2020
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Cash on hand	52,283	65,067
Current accounts	6,465,308	4,783,461
Term deposits *	3,773,356	4,773,760
	<u>10,290,947</u>	<u>9,622,288</u>

* Term deposits are fixed for 1 to 3 months and earn annual interest rate ranging from 0.1% to 3% per annum (2020: 1% to 3% per annum).

For the purpose of the interim condensed consolidated statement of cash flows, cash and cash equivalents comprise of the following:

	30 June 2021	30 June 2020
	JD	JD
Cash on hand and at banks	10,290,947	14,505,393
Less: Due to banks	(5,721,273)	(3,511,993)
	<u>4,569,674</u>	<u>10,993,400</u>

(7) LEGAL RESERVES

The Group has made no transfers to statutory and voluntary reserves as per the Companies Law, as these financial statements are interim financial statements.

(8) INCOME TAX

The Income tax provision represents income tax due on the results of operations of some of the Company's subsidiaries in accordance with the Income Tax Law no. (34) of 2014 and its amendments, the Investment Commission Law no. (30) of 2014, and the Aqaba Special Economic Zone Authority Law no. (32) of 2000 and its amendments.

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

Income tax - Net

The income tax expense appears in the interim condensed consolidated statement of profit or loss represents the following:

	For the six months ended 30 June	
	2021	2020
	JD	JD
Prior years' income tax	1,716	27,644
Deferred income tax	(1,054,647)	(892,820)
	<u>(1,052,931)</u>	<u>(865,176)</u>

Provision for income tax -

Movements on the provision for income tax were as follows:

	30 June 2021	31 December 2020
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Beginning balance for the period / year	83,348	900,485
Income tax for the period / year	-	2,434
Prior years' income tax	1,716	64,828
Income tax paid during the period / year	(4,150)	(884,399)
Ending balance for the period / year	<u>80,914</u>	<u>83,348</u>

Management believes that the recorded provision for income tax is sufficient to meet the tax obligations as of 30 June 2021.

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

The Company and its subsidiaries submitted their tax declarations to the Income Tax department and Aqaba Special Economic Zone Authority (ASEZA) up to the year 2019.

Company:	Year of last clearance (or sampling system acceptance):	
	Income and Sales Tax Department	Aqaba Special Economic Authority
Jordan Hotels and Tourism Co. PSC	2018	-
Jordan Himmeh Mineral Co. PSC	2019	-
Nabatean Hotels Co. LLC	2018	-
Amman Tourism Investment Co. LLC	2016	-
Rum Hotels and Tourism Co. LLC	2018	-
Oasis Hotels Co. LLC	2018	-
National Hotels and Tourism Co. LLC	2018	-
Jordan Hotel Supplies Trading Co. LLC	2018	2018
Red Sea Hotels Co. LLC	-	2016
Zara Agricultural Co. LLC – Under liquidation	2019	-
South Coast Real Estate Development Co. LLC	-	2017
South Coast Hotels Co. LLC	-	2017
Zara South Coast Development Co. LLC	-	2017
Zara Agricultural Services and Marketing Co. LLC	2018	2018
Himmeh Solar Power Co. LLC	2019	-
Zara Investment (Holding) Co. PSC	2019	-

Deferred tax assets -

Deferred tax assets represent the estimated tax effect of accumulated tax losses carried forward pertaining to Amman Tourism Investment Company, Zara South Cost Development Company, National Hotels and Tourism Company, Jordan Hotels and Tourism Company, Red Sea Hotels Company and Nabatean Hotels Company expected to result in future tax benefits.

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

Movements on deferred tax assets were as follows:

	30 June 2021 JD (Unaudited)	31 December 2020 JD (Audited)
Beginning balance for the period / year	3,682,946	1,786,499
Tax effect of accumulated tax losses carried forward	1,060,323	2,145,374
Tax effect of accumulated tax losses released	-	(248,927)
Ending balance for the period / year	<u>4,743,269</u>	<u>3,682,946</u>

Deferred tax liabilities -

Deferred tax liabilities comprise the estimated income tax on unrealized gains from financial assets at fair value through other comprehensive income, which appear in the cumulative change in fair value in equity, as well as on depreciation differences related to machinery and equipment and computer hardware and software, which are depreciated for financial reporting purposes at rates lower than those used in the computation of the provision for income tax.

Movements on deferred tax liabilities were as follows:

	30 June 2021 JD (Unaudited)	31 December 2020 JD (Audited)
Beginning balance for the period / year	301,522	439,382
Change in fair value of financial assets	(1,338)	(86,902)
Depreciation differences related to machinery and equipment and computer hardware and software, net	5,676	(50,958)
Ending balance for the period / year	<u>305,860</u>	<u>301,522</u>

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

(9) SEGMENT INFORMATION

This item represents the following:

	Hotels Segment *	Other Segments	Total
For the six months ended 30 June 2021 (Unaudited) -	JD	JD	JD
Operating revenues	9,425,947	102,944	9,528,891
Operating expenses	(11,694,815)	(110,956)	(11,805,771)
Net operating losses	(2,268,868)	(8,012)	(2,276,880)

Other information –

Interest income	56,059	1,692	57,751
Finance costs	230,947	100,070	331,017
Depreciation	3,995,311	15,785	4,011,096

* Hotels' net operating losses consist of the following:

	Hotel Intercontinental Jordan	Grand Hyatt Amman	Dead Sea Movenpick Resort	Aqaba Movenpick Resort	Petra Movenpick Resort	Nabatean Castle Hotel	Tala Bay Movenpick Resort	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Operating revenues	2,090,319	1,324,469	1,910,225	1,597,079	58,315	78,402	2,367,138	9,425,947
Operating expenses	(2,656,278)	(1,889,899)	(2,234,572)	(1,822,038)	(686,821)	(218,665)	(2,186,542)	(11,694,815)
Net operating revenues	(565,959)	(565,430)	(324,347)	(224,959)	(628,506)	(140,263)	180,596	(2,268,868)

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

	Hotels Segment *	Other Segments	Total
For the six months ended 30 June 2020 (Unaudited) -	JD	JD	JD
Operating revenues	14,083,493	216,725	14,300,218
Operating expenses	(16,097,284)	(255,659)	(16,352,943)
Net operating losses	(2,013,791)	(38,934)	(2,052,725)

Other information –

Interest income	97,843	2,390	100,233
Finance costs	166,402	60,517	226,919
Depreciation	3,961,537	18,084	3,979,621

* Hotels' net operating losses consist of the following:

	Hotel Intercontinental Jordan	Grand Hyatt Amman	Dead Sea Movenpick Resort	Aqaba Movenpick Resort	Petra Movenpick Resort	Nabatean Castle Hotel	Tala Bay Movenpick Resort	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Operating revenues	3,720,188	2,224,132	2,711,260	1,657,750	1,665,199	339,271	1,765,693	14,083,493
Operating expenses	(4,042,169)	(2,796,128)	(2,940,844)	(2,052,663)	(1,561,304)	(429,783)	(2,274,393)	(16,097,284)
Net operating revenues	(321,981)	(571,996)	(229,584)	(394,913)	103,895	(90,512)	(508,700)	(2,013,791)

	Hotels Segment	Other Segments	Eliminations	Total
	JD	JD	JD	JD

Assets and Liabilities

As of 30 June 2021 (Unaudited)

Segment assets	196,266,013	59,558,563	(60,890,852)	194,933,724
Segment liabilities	69,593,061	26,143,497	(60,890,852)	34,845,706

As of 31 December 2020 (Audited)

Segment assets	192,554,632	59,260,608	(61,259,719)	190,555,521
Segment liabilities	59,809,300	25,430,568	(61,259,719)	23,980,149

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

(10) BASIC AND DILUTED LOSSES PER SHARE

	For the three months ended 30 June		For the six months ended 30 June	
	2021	2020	2021	2020
Loss attributable to equity holders of the Company (JD)	(2,084,062)	(3,432,073)	(5,706,856)	(5,307,838)
Weighted average number of shares (Share)	150,000,000	150,000,000	150,000,000	150,000,000
	JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils	JD / Fils
Basic loss per share attributable to the equity holders of the Company	(0/014)	(0/023)	(0/038)	(0/035)

Basic and diluted loss per share attributable to the equity holders for the period are equal.

(11) RELATED PARTY TRANSACTIONS

The interim condensed consolidated financial statements comprise the financial statements of the Company and its following subsidiaries (all incorporated in Jordan):

	Paid-in Capital		Principal Activities	Ownership	
	30 June	31 December		30 June	31 December
	2021	2020		2021	2020
	JD	JD		%	%
Jordan Hotels and Tourism Co. PSC	10,000,000	10,000,000	Hotel InterContinental Jordan	51.6	51.6
Jordan Himmeh Mineral Co. PSC	1,557,772	1,557,772	Himmeh Resort	71.6	71.6
Nabatean Hotels Co. LLC	3,300,000	3,300,000	Nabatean Castle Hotel and Petra Movenpick Hotel	100	100
Amman Tourism Investment Co. LLC	16,500,000	16,500,000	Grand Hyatt Amman Hotel, Hyatt Tower and Zara Center	100	100
Rum Hotels and Tourism Co. LLC	700,000	700,000	Tourism Project –Wadi Mousa	82.1	82.1
Oasis Hotels Co. LLC	1,600,000	1,600,000	Tourism Project - Dead Sea	92.2	92.2
National Hotels and Tourism Co. LLC	15,000,000	15,000,000	Dead Sea Movenpick Hotel	100	100
Jordan Hotel Supplies Trading Co. LLC	330,000	330,000	Gift Shops	100	100
Red Sea Hotels Co. LLC	17,000,000	17,000,000	Aqaba Movenpick Hotel	100	100
Zara Agricultural Co. LLC	100,000	100,000	Plants	54.3	54.3
South Coast Real Estate Development Co. LLC	10,050,000	10,050,000	Tourism Project - Aqaba	82	82
South Coast Hotels Co. LLC	4,800,000	4,800,000	Tourism Project - Aqaba	82	82
Zara South Coast Development Co. LLC	39,425,503	39,425,503	Tala Bay Movenpick Hotel - Aqaba	84.8	84.8
Zara Agricultural Services and Marketing Co. LLC	61,000	25,000	Plant maintenance	100	100
Himmeh Solar Power Co. LLC	14,000	1,000	Solar power electricity generation	93.6	93.6

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

Related parties represent subsidiaries, major shareholders, and key management personnel of the Group. Pricing policies and terms of transactions with related parties are approved by the Group's management.

Balances of related parties included in the interim condensed consolidated statement of financial position:

	<u>Nature of the relationship</u>	<u>30 June 2021</u> JD (Unaudited)	<u>31 December 2020</u> JD (Audited)
Current assets -			
Cash at banks -			
Arab Bank, Etihad Bank, and Cairo Amman Bank	(Shareholders)	<u>10,238,664</u>	<u>9,557,221</u>
Accounts receivable -			
Amounts due from Cairo Amman Bank	(Shareholder)	<u>84,490</u>	<u>58,213</u>
Non-current liabilities -			
Long-term loans -			
Cairo Amman Bank	(Shareholder)	<u>6,864,729</u>	<u>3,536,301</u>
Current liabilities -			
Current portion of long-term loans -			
Cairo Amman Bank	(Shareholder)	<u>125,004</u>	<u>-</u>
Due to banks -			
Cairo Amman Bank	(Shareholder)	<u>5,721,273</u>	<u>5,226,997</u>

ZARA INVESTMENT (HOLDING) COMPANY – PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2021 (UNAUDITED)

Transactions with related parties included in the interim condensed consolidated statement of profit or loss:

	Nature of the relationship	For the six months ended 30 June	
		2021	2020
		JD	JD
Finance costs – Arab Bank, Etihad Bank and Cairo Amman Bank	(Shareholders)	122,853	60,517
Interest income – Cairo Amman Bank	(Shareholder)	57,751	100,233
Rent expense – Astra Investment Company	(Owned by Chairman of the Group)	74,484	73,434
Rent income – Cairo Amman Bank	(Shareholder)	137,603	116,113

Key management personnel compensation (salaries, compensation and other benefits) is as follows:

	For the six months ended 30 June	
	2021	2020
	JD	JD
Salaries, compensation and other benefits of key management personnel of the Group	91,350	97,350

(12) CONTINGENT LIABILITIES

The Group has outstanding bank guarantees in the amount of JD 135,201 as at 30 June 2021 (31 December 2020: JD 135,201).

(13) LITIGATIONS

In the normal course of business, the Group appears as a defendant in a number of lawsuits in the amount of JD 130,713 as of 30 June 2021 (31 December 2020: JD 130,713). Management and its legal advisor believe that the Group's position holds strong against these lawsuits and there is no need for any provision except for what has been recorded. The Group is plaintiff in lawsuits against others in the amount of JD 667,611 as of 31 June 2021 (31 December 2020: JD 667,611).

(14) COMPARATIVE FIGURES

Some of the comparative figures for the period ended 30 June 2020 have been reclassified in order to correspond with 30 June 2021 presentation with no effect on loss or equity for 2020.

(15) THE OUTBREAK OF CORONAVIRUS (COVID-19) AND ITS IMPACT ON THE GROUP

The Coronavirus had an impact on the global economy and caused disruption in global markets. This led to a negative impact on the tourism and hospitality sector as a result of the restrictions put in place, also resulting in cancellations of conferences and reservations for guests.

The Jordanian Prime Minister issued Defense Order No. (24) on 13 December 2020 under Defense Law No. 13 for the year 1992 that directly or indirectly affected the Hotel's operations and performance.

Other decisions were also issued by various Government agencies to assist in the continuity of various sectors of the Jordanian economy by reducing the financial burden to these sectors. Examples include the following:

1. The Central Bank of Jordan's resolution to compel all operating Jordanian banks to postpone loan installments payable by companies and individuals without imposing any penalties or additional financial burdens.
2. The Central Bank of Jordan's resolution to reduce the interest rates on credit facilities.
3. The Central Bank of Jordan's resolution to provide the financing needs for the public and private sectors at low interest rates to finance its operations.
4. The Central Bank of Jordan's resolution to reduce the costs associated with its sponsored programs to support the economic sectors.

Management believes that it maintains the minimum liquidity requirements to fulfil its obligations when they fall due for a period of at least one year from the date of these interim condensed consolidated financial statements by ensuring that funding is available from its operational activities and the bank credit facilities.

Management continues to monitor the impact that the Covid-19 pandemic on the Group's operating activities and its financial performance regularly in order to take appropriate measures to enable it to carry out its activities given the current circumstances.